



## PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO PARANAÍBA/MG

LEI Nº 1304 de 10 de fevereiro de 2010

**PUBLIQUE-SE**  
EM 10 de fevereiro de 2010  
*[Handwritten signature]*  
CLAUDIA CRISTINA RODRIGUES

*"Autoriza o Município de Rio Paranaíba a proceder à regularização fundiária de lotes urbanos de sua propriedade e dá outras providências."*

### O PREFEITO MUNICIPAL:

Faço saber que Câmara Municipal decreta e eu sanciono a seguinte

Lei:

Art. 1º Fica o poder Executivo Municipal autorizado a proceder à regularização fundiária dos seguintes lotes situados no perímetro urbano da cidade de Rio Paranaíba-MG:

I- Um lote de terreno urbano, situado nesta cidade, na Rua João Augusto da Rocha, nº. 110, Bairro Novo Rio, medindo 11,60 metros de frente com a **RUA JOÃO AUGUSTO DA ROCHA**, pela lateral direita 29,12 metros, confrontando com **GERALDA VILMA DOS SANTOS**, aos fundos 8,85 metros, confrontando com **LOTEAMENTO JARDIM PRIMAVERA** e pela lateral esquerda 29,00 metros, confrontando com **CELICIA MOREIRA DA SILVA**, perfazendo uma **ÁREA TOTAL DE 296,63 m<sup>2</sup> (DUZENTOS E NOVENTA E SEIS METROS E SESSENTA E TRÊS DECIMETROS QUADRADOS)**. POSSUIDORA: **CONCEIÇÃO MARIA BATISTA**, brasileira, viúva, do lar, inscrita no CPF sob o nº. 029.751.796-18, ldt. RG nº. M-9.117.926-SSP/MG, residente e domiciliada em Rio Paranaíba – MG, na Rua João Augusto da Rocha, nº. 110.

II - Um lote de terreno urbano, situado nesta cidade na Rua José Batista de Faria, nº. 288, Bairro Alto Santa Cruz, medindo 12,50 metros de frente com a **RUA JOSÉ BATISTA DE FARIA**, pela lateral direita 22,06 metros, confrontando com **MARIA SIRLENE ELIOTÉRIO DA SILVA**, aos fundos 4,35 metros, confrontando com **CELSO CUSTÓDIO DA SILVA**, daí volve a direita por 4,50 metros e volve a esquerda por 5,85 metros, confrontando em todo o trecho com **VILMA DE FÁTIMA DA SILVA** e pela lateral esquerda 20,00 metros, confrontando com **MARINA FERREIRA MARQUES**, perfazendo uma **ÁREA TOTAL DE 227,94 M<sup>2</sup> (DUZENTOS E VINTE E SETE METROS E NOVENTA E QUATRO DECIMETROS QUADRADOS)**. POSSUIDOR: **JOÃO VIEIRA DE SOUZA**, brasileiro, pedreiro, inscrito no CPF sob o nº. 714.807.496-72, ldt. RG nº. MG-4.252.953-SSP/MG, casado com **ADRIANA CRISTINA**



## PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO PARANAÍBA/MG

**SILVA PINTO**, brasileira, do lar, inscrita no CPF sob o nº. 758.908.956-72, ldt. RG nº. M-4.896.285-SSP/MG, residentes e domiciliados em Rio Paranaíba – MG, na Rua José Batista de Faria, nº. 288.

III- Um lote de terreno urbano, situado nesta cidade na Rua João Augusto da Rocha, nº. 114, Bairro Novo Rio, medindo 15,30 metros de frente com a **RUA JOÃO AUGUSTO DA ROCHA**, pela lateral direita 13,80 metros, daí volve ligeiramente a esquerda e segue por 15,64 metros confrontando em todo o trecho com **CELICIA MOREIRA DA SILVA**, aos fundos 12,10 metros, confrontando com **LOTEAMENTO JARDIM PRIMAVERA**, pela lateral esquerda 29,10 metros, confrontando com **CELI MARIA FERREIRA COTA**, perfazendo uma **ÁREA TOTAL DE 391,98 M<sup>2</sup> (TREZENTOS E NOVENTA E UM METROS E NOVENTA E OITO DECIMETROS QUADRADOS)**. POSSUIDOR: **ANTÔNIO JOSÉ DE OLIVEIRA**, brasileiro, lavrador, inscrito no CPF sob o nº. 302.190.516-15, ldt. RG nº. M-2.348.188-SSP/MG, casado sob o regime de CUB, conforme consta do termo nº. 1.222, às fls. 150, do Lº. 8, com **TEREZINHA APARECIDA DA ROCHA OLIVEIRA**, brasileira, do lar, inscrita no CPF sob o nº. 029.722.616-90, ldt. RG nº. M-9.255.913-SSP/MG, residentes e domiciliados em Rio Paranaíba – MG, na Rua João Augusto da Rocha, nº. 114.

IV- Um lote de terreno urbano, situado nesta cidade na Rua Dona Maria Terta, nº. 119, Bairro São Francisco, medindo 9,65 metros de frente com a **RUA DONA MARIA TERTA**, pela lateral direita 15,75 metros, confrontando com **VALDECIR JOSÉ DOS REIS**, aos fundos 9,25 metros, confrontando com **JOSÉ GERALDO ARRUDA**, pela lateral esquerda 15,75 metros, confrontando com **AUGUSTA MARIA DOS REIS**, perfazendo uma **ÁREA TAOTAL DE 148,71 M<sup>2</sup> (CENTO E QUARENTA E OITO METROS E SETENTA E UM DECIMETROS QUADRADOS)**. POSSUIDOR: **CARLOS ROBERTO DA SILVA**, brasileiro, motorista, inscrito no CPF sob o nº. 059.835.126-41, ldt. RG nº. MG-13.859.665-SSP/MG, casado sob o regime de CPB, conforme consta do termo nº. 1.033, às fls. 122, do livro B-05, com **ELIANE ALICE FREITAS**, brasileira, balconista, inscrita no CPF sob o nº. 049.240.606-58, ldt. RG nº. M-8.035.837-SSP/MG, residentes e domiciliados em Rio Paranaíba – MG, na Rua Dona Maria Terta, nº. 119.

V- Um lote de terreno urbano, situado nesta cidade na Rua Irradiante, nº. 202, Bairro Olhos D'Água, medindo 12,15 metros de frente com a **RUA IRRADIANTE**, pela lateral direita 7,30 metros, confrontando com **MARIA APARECIDA RIBEIRO**, daí segue por 10,90 metros, confrontando com **GUILHERME ANTÔNIO DE OLIVEIRA**, aos fundos 10,10 metros, confrontando com **RUA FRANCISCO PEREIRA DO NASCIMENTO**, pela lateral esquerda 13,42 metros, daí volve a esquerda 0,54 metros, volve a direita 1,70 metro, confrontando em todo o trecho com **AIRTON CORRÊA DA SILVA**, perfazendo uma **ÁREA TOTAL DE 188,04 M<sup>2</sup> (CENTO E OITENTA E OITO METROS E QUATRO DECIMETROS QUADRADOS)**. POSSUIDOR: **EMILIO**



## PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO PARANAÍBA/MG

**REIS BARBOSA**, brasileiro, operador de máquinas, inscrito no CPF sob o nº. 058.844.236-40, ldt. RG nº. MG-12.315.346-SSP/MG, casado sob o regime de CUB, conforme consta do termo nº. 843, às fls. 219, do Lº. 11, com **ISADORA MARIA DA SILVA**, brasileira, auxiliar administrativo, inscrita no CPF sob o nº. 077.360.396-40, ldt. RG nº. MG-13.762.037-SSP/MG, residentes e domiciliados em Rio Paranaíba – MG, na Rua Irradiante, nº. 202.

VI- Um lote de terreno urbano, situado nesta cidade na Rua João Augusto da Rocha, nº. 104, Bairro Novo Rio, medindo 11,08 metros de frente com a **RUA JOÃO AUGUSTO DA ROCHA**, pela lateral direita 28,20 metros, confrontando com **SEBASTIÃO JAIR MACHADO**, aos fundos 9,50 metros, confrontando com **LOTEAMENTO JARDIM PRIMAVERA**, pela lateral esquerda 28,61 metros, confrontando com **DIVINO GARCIA**, perfazendo uma **ÁREA TOTAL DE 291,34 M<sup>2</sup> (DUZENTOS E NOVENTA E UM METROS E TRINTA E QUATRO DECIMETROS QUADRADOS)**. POSSUIDOR: **FRANCISCO JOSÉ BRAGA**, brasileiro, casado, lavrador, inscrito no CPF sob o nº. 389.308.896-20, ldt. RG nº. M-6.725.018-SSP/MG, residente e domiciliado em Rio Paranaíba – MG, na Rua João Augusto da Rocha, nº. 104.

VII- Um lote de terreno urbano, situado nesta cidade na Rua João Augusto da Rocha, nº. 90, Bairro Novo Rio, medindo com 11,05 metros de frente com a **RUA JOÃO AUGUSTO DA ROCHA**, pela lateral direita 24,55 metros, confrontando com **MAURICIO BALDUINO BRAGA**, aos fundos 12,50 metros, confrontando com **LOTEAMENTO JARDIM PRIMAVERA**, pela lateral esquerda 26,82 metros, confrontando com **CONCEIÇÃO MARIA BATISTA**, perfazendo uma **ÁREA TOTAL DE 298,68 M<sup>2</sup> (DUZENTOS E NOVENTA E OITO METROS E SESENTA E OITO DECIMETROS QUADRADOS)**. POSSUIDORA: **GERALDA VILMA DOS SANTOS**, brasileira, solteira, maior e capaz, do lar, inscrita no CPF sob o nº. 056.953.526-30, ldt. RG nº. MG-10.957.927-SSP/MG, residente e domiciliada em Rio Paranaíba – MG, na Rua João Augusto da Rocha, nº. 90.

VIII- Um lote de terreno urbano, situado nesta cidade na Rua Barão de São Francisco, medindo 14,30 metros de frente com a **RUA BARÃO DE SÃO FRANCISCO**, daí volve a direita por 4,75 metros, daí volve a direita novamente por 1,62 metros, e volve a esquerda por 15,15 metros, confrontando em todo o trecho com **JORCELINA DA SILVA MONTEIRO**, daí segue por 15,00 metros, confrontando com **JOSÉ ROCHA ARAÚJO**, daí volve a direita por 1,00 metro, volve a esquerda 7,40 metros, confrontando em todo o trecho com **DIVINA RIBEIRO DE PAIVA**, daí segue por 7,79 metros, confrontando com **CELESTINA ROCHA**, aos fundos 9,10 metros, confrontando com **JOANA MARIA DE JESUS**, pela lateral esquerda 50,20 metros, confrontando com **GECI DE SOUZA MONTEIRO**, perfazendo uma **ÁREA TOTAL DE 570,27 M<sup>2</sup> (QUINHENTOS E SETENTA METROS E VINTE E SETE DECIMETROS QUADRADOS)**. POSSUIDOR: **GLORIA MARIA MONTEIRO**, brasileira, viúva,



## PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO PARANAÍBA/MG

do lar, inscrita no CPF sob o nº. 853.288.806-25, ldt. RG nº. M-9.030.559-SSP/MG., residente e domiciliada neste município, na Fazenda Olhos D'Água.

IX- Um lote de terreno urbano, situado nesta cidade na Rua João Augusto da Rocha, s/n, Bairro Novo Rio, medindo 9,20 metros, confrontando com a **RUA JOÃO AUGUSTO DA ROCHA**, pela lateral direita 21,30 metros, confrontando com **IONE AURELIO DE CASTRO**, aos fundos 9,30 metros, confrontando com **LOTEAMENTO JARDIM PRIMAVERA**, pela lateral esquerda 20,61 metros, confrontando com **MARIA ABADIA DE SOUZA**, perfazendo uma **ÁREA TOTAL DE 193,50 M<sup>2</sup> (CENTO E NOVENTA E TRÊS METROS E CINQUENTA DECIMETROS QUADRADOS)**. **JESUS VIEIRA DE RESENDE**, brasileiro, agricultor, inscrito no CPF sob o nº. 183.036.846-04, ldt. RG nº. MG-10.244.075-SSP/MG, casado sob o regime de CUB, conforme consta do termo nº. 15, as fls. 111, com **MARIA HELENA DE RESENDE**, brasileira, do lar, inscrita no CPF sob o nº. 998.869.366-49, ldt. RG nº. M-9.029.661-SSP/MG, residentes e domiciliados neste município, na Fazenda Olhos D'Água .

X- Um lote de terreno urbano, situado nesta cidade na Rua Alvinho Alazar de Macedo, nº. 545, Bairro Novo Rio, medindo 10,00 metros de frente com a **RUA ALVINO ALAZAR DE MACEDO**, pela lateral direita 33,00 metros, confrontando com **MARIA DE FÁTIMA GARCIA PIMENTA**, aos fundos 10,00 metros, confrontando com **MUNICÍPIO DE RIO PARANAÍBA**, pela lateral esquerda 31,94 metros, confrontando com **HAMILTON FRANCISCO GARCIA**, perfazendo uma **ÁREA TOTAL DE 324,16 M<sup>2</sup> (TREZENTOS E VINTE E QUATRO METROS E DEZESSEIS DECIMETROS QUADRADOS)**. **POSSUIDOR: JOSÉ CLEUTO FERNANDES**, brasileiro, motorista, inscrito no CPF sob o nº. 194.072.701-49, ldt. RG nº. 346518/2-SSP/GO, casado com **SILVIA HELENA BOAVENTURA FERNANDES**, do lar, inscrita no CPF sob o nº. 445.969.876-53, ldt. RG nº. M-9.107.438-SSP/MG, residentes e domiciliados em Rio Paranaíba – MG, na Rua Coronel Teodomiro Rocha, nº. 142 R.

XI- Um lote de terreno urbano, situado nesta cidade na Rua José de Souza Barros, nº. 170, Bairro São Francisco, medindo 11,70 metros de frente com a **RUA JOSÉ DE SOUZA BARROS**, pela lateral direita 24,68 metros, confrontando com **JORGE PAULO LIMA**, aos fundos 12,34 metros, confrontando com **JORGE PAULO LIMA**, pela lateral esquerda 24,00 metros, confrontando com **JOSÉ DE SOUZA ROCHA**, perfazendo uma **ÁREA DE 292,36 M<sup>2</sup> (DUZENTOS E NOVENTA E DOIS METROS E TRINTA E SEIS DECIMETROS QUADRADOS)**. **POSSUIDORA: LUCIA APARECIDA DE LIMA SILVA**, brasileira, do lar, inscrita no CPF sob o nº. 998.871.006-25, ldt. RG nº. MG-10.486.206-SSP/MG, casada sob o regime de CPB, conforme consta do termo nº. 309, às fls. 252 do Lº B-02, com **MARCELO BISPO DA SILVA**, brasileiro, pedreiro, inscrito no CPF sob o nº. 350.604.845-72, ldt. RG nº. MG-



## PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO PARANAÍBA/MG

14.562.511-SSP/MG, residentes e domiciliados em Rio Paranaíba – MG, na Rua José de Souza Barros, nº. 170.

XII- Um lote de terreno urbano, situado nesta cidade na Rua João Barbosa de Barros, nº. 257, Bairro Alto Santa Cruz, medindo 9,80 metros, confrontando com a **RUA JOÃO BARBOSA DE BARROS**, pela lateral direita 35,60 metros, confrontando com **MARIA PINTO GONZAGA**, aos fundos 9,70 metros, confrontando com **MARIANO CÂNDIDO RIBEIRO**, pela lateral esquerda 36,00 metros, confrontando com **CELIO CAETANO BATISTA**, perfazendo uma **ÁREA TOTAL DE 348,92 M<sup>2</sup> (TREZENTOS E QUARENTA E OITO METROS E NOVENTA E DOIS DECIMETROS QUADRADOS)**. POSSUIDOR: **MARCO ANTONIO DA SILVA PINTO**, brasileiro, solteiro, cabeleireiro, inscrito no CPF sob o nº. 817.175.986-68, ldt. RG nº. MG-5.454.134-SSP/MG, residente e domiciliado em Rio Paranaíba – MG, na Rua Tristão Furtado, nº. 155, neste ato representado por seu bastante procurador **ANTONIO PINTO**, brasileiro, casado, inscrito no CPF sob o nº. 712.147.638-04, ldt. RG nº. M-3.153.580-SSP/MG, residente e domiciliado, na Avenida Barão de São Francisco, 433.

XIII- Um lote de terreno urbano, situado nesta cidade na Rua Irradiante, nº. 92, Bairro Olhos D'Água, medindo 15,35 metros de frente, confrontando com a **RUA IRRADIANTE**, pela lateral direita 18,03 metros, confrontando neste trecho com **CARLOS ROBERTO DIAS**, daí segue por 11,20 metros, confrontando neste trecho com **ANTÔNIO CRISTÃO DE RESENDE**, aos fundos 15,39 metros e volve a direita por 6,00 metros, confrontando com **VALDILENE SUTÉRIO**, pela lateral esquerda 19,90 metros, confrontando com **LUZIA RODRIGUES OTONI**, perfazendo uma **ÁREA TOTAL DE 422,27 M<sup>2</sup> (QUATROCENTOS E VINTE E DOIS METROS E VINTE E SETE DECIMETROS QUADRADOS)**. POSSUIDORES: **MARIA DE FATIMA DE JESUS**, brasileira, solteira, maior e capaz, do lar, inscrita no CPF sob o nº. 051.463.586-05, ldt. RG nº. MG-11.473.415-SSP/MG, e **IMACULADA APARECIDA DA SILVA**, brasileira, do lar, inscrita no CPF sob o nº. 984.000.706-82, ldt. RG nº. M-7.899.635-SSP/MG, casada sob o regime de CPB, conforme consta do termo nº. 207, as fls. 207, do livro nº B-01, com **PEDRO RODRIGUES NETO**, brasileiro, agricultor, inscrito no CPF sob o nº. 477.348.091-20, ldt. RG nº. M-8.909.237, residentes e domiciliados em Rio Paranaíba – MG, na Rua Irradiante, nº. 92.

XIV- Um lote de terreno urbano, situado nesta cidade na Rua Barão de São Francisco, nº. 703, Bairro São Francisco, medindo 5,40 metros de frente com a **RUA BARÃO DE SÃO FRANCISCO**, pela lateral direita 16,70 metros, daí volve a direita por 1,00 metro e volve a esquerda por 3,30 metros, confrontando em todo o trecho com **TEREZINHA MARIA DE LIMA**, aos fundos 1,95 metro, daí volve a esquerda por 5,30 metros e volve a direita por 7,50 metros,



## PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO PARANAÍBA/MG

confrontando com **JORGE PAULO LIMA**, pela lateral esquerda 24,90 metros, confrontando com **WALDIVINO PEREIRA DE SOUZA**, perfazendo uma **ÁREA TOTAL DE 185,05 M<sup>2</sup> (CENTO E OITENTA E CINCO METROS E CINCO DECIMETROS QUADRADOS)**. POSSUIDORA: **MARIA DE FÁTIMA DE LIMA**, brasileira, cabeleireira, inscrita no CPF sob o nº. 678.537.656-49, Idt. RG nº. M-7.043.142-SSP/MG, convive em regime de união estável, com **LUIZ LOPES**, brasileiro, motorista, inscrito no CPF sob o nº. 787.768.646-34, Idt. RG nº. M-6.011.452-SSP/MG, residentes e domiciliados em Rio Paranaíba – MG, na Rua Barão de São Francisco, nº. 703.

XV- Um lote de terreno urbano, situado nesta cidade na Rua João Augusto da Rocha, nº. 100, Bairro Novo Rio, medindo 14,00 metros de frente com a **RUA JOÃO AUGUSTO DA ROCHA**, pela lateral direita 27,07 metros, confrontando com **NILSON JOSÉ DA ROCHA MENDES**, aos fundos 12,69 metros, confrontando com **LOTEAMENTO JARDIM PRIMAVERA**, pela lateral esquerda 27,77 metros, confrontando com **SEBASTIÃO JAIR MACHADO**, perfazendo uma **ÁREA TOTAL DE 365,74 M<sup>2</sup> (TREZENTOS E SESSENTA E CINCO METROS E SETENTA E QUATRO DECIMETROS QUADRADOS)**. POSSUIDORA: **MARIA MENISSE DE SOUZA**, brasileira, casada, do lar, inscrita no CPF sob o nº. 986.642.476-68, Idt. RG nº. MG-10.228.567-SSP/MG, residente e domiciliada em Rio Paranaíba – MG, na Rua João Augusto da Rocha, nº. 100.

XVI- Um lote de terreno urbano, situado nesta cidade na Rua João Augusto da Rocha, nº. 101, Bairro Novo Rio, medindo 11,75 metros de frente com a **RUA JOÃO AUGUSTO DA ROCHA**, pela lateral direita 1,20 metro, daí volve a direita por 0,50 metros, volve a esquerda 27,60 metros, confrontando em todo o trecho com **DIVINO GARCIA**, aos fundos 8,90 metros, confrontando com **LOTEAMENTO JARDIM PRIMAVERA**, pela lateral esquerda 26,70 metros, confrontando com **GERALDA VILMA DOS SANTOS**, perfazendo uma área total de **277,74 m<sup>2</sup> (DUZENTOS E SETENTA E SETE METROS E SETENTA E QUATRO DECIMETROS QUADRADOS)**. POSSUIDOR: **MAURICIO BALDUINO BRAGA**, brasileiro, agricultor, inscrito no CPF sob o nº. 033.437.576-24, Idt. RG nº. M-3.744.153-SSP/MG, casado, com **ROSENIR MARIA APARECIDA SILVA**, brasileira, do lar, inscrita no CPF sob o nº. 053.485.036-73, Idt. RG nº. 2.274.459-SSP/GO, residentes e domiciliados em Rio Paranaíba – MG, na Rua João Augusto Rocha, nº. 101.

XVII- Um lote de terreno urbano, situado nesta cidade na Rua João Limírio Teixeira, nº. 146, Bairro Alto Santa Cruz, medindo 11,66 metros de frente, confrontando com a **RUA JOÃO LIMIRIO TEIXEIRA**, pela lateral direita 13,20 metros, confrontando neste trecho com **FRANCISCO NUNES DA SILVA**, aos fundos 11,25 metros, confrontando com **NEIVA CRISTINA BARROS**, pela lateral esquerda 13,78 metros, confrontando com a **RUA FELIPE ABRAÃO**



**PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO PARANAÍBA/MG**

**JABER**, perfazendo uma **ÁREA TOTAL DE 153,94 M<sup>2</sup> (CENTO E CINQUENTA E TRÊS METROS E NOVENTA E QUATRO DECIMETROS QUADRADOS)**. POSSUIDOR: **MOACIR SILVERIO DA SILVA**, brasileiro, aposentado, inscrito no CPF sob o nº. 445.945.936-15, Idt. RG nº. M-2.498.512-SSP/MG., casado, com **MAURA AMBROZINA DA SILVA**, brasileira, do lar, inscrita no CPF sob o nº. 534.202.176-68, Idt. RG nº. MG-4.312.382-SSP/MG, residentes e domiciliados em Rio Paranaíba – MG, na Rua João Limírio Teixeira, nº. 146.

XVIII- Um lote de terreno urbano, situado nesta cidade na Rua José de Souza Barros, nº. 176, Bairro São Francisco, medindo 10,10 metros de frente, confrontando com a **RUA JOSÉ DE SOUZA BARROS**, pela lateral direita 26,30 metros, confrontando com **ERNANE JOSÉ DA SILVA**, aos fundos 8,20 metros, confrontando com **JORGE PAULO LIMA**, pela lateral esquerda 25,43 metros, confrontando com **SANDRA MARIA DE LIMA**, perfazendo uma **ÁREA TOTAL DE 231,67 M<sup>2</sup> (DUZENTOS E TRINTA E UM METROS E SESSENTA E SETE DECIMETROS QUADRADOS)**. POSSUIDOR: **NILTON JOSÉ DE LIMA**, brasileiro, motorista, inscrito no CPF sob o nº. 816.870.956-04, Idt. RG nº. M-6.320.877-SSP/MG, casado sob o regime de CPB com **ELIZABETE VIEIRA DA SILVA LIMA**, do lar, inscrita no CPF sob o nº. 050.633.896-78, Idt. RG nº. MG-10.485.642-SSP/MG, residentes e domiciliados em Rio Paranaíba – MG, na Rua José Souza Barros, nº. 176 FD.

XIX- Um lote de terreno urbano, situado nesta cidade na Rua Augusto Antônio da Rocha, nº. 82, Bairro São Francisco, medindo 12,07 metros de frente, confrontando com a **RUA AUGUSTO ANTÔNIO DA ROCHA**, pela lateral direita 13,10 metros, confrontando com **ANTÔNIO PIMENTA DE SOUZA**, aos fundos 7,45 metros, confrontando com **REGINA DE SOUZA ROCHA QUEIROZ**, pela lateral esquerda 13,20 metros, confrontando com **RUA JOAQUIM RESENDE NETO**, perfazendo uma **ÁREA TOTAL DE 127,32 M<sup>2</sup> (CENTO E VINTE E SETE METROS E TRINTA E DOIS DECIMETROS QUADRADOS)**. **RONALDO DE SOUZA ROCHA**, brasileiro, comerciante, separado judicialmente, inscrito no CPF sob o nº. 511.226.696-15, Idt. RG nº. M-3.552.075-SSP/MG, residente e domiciliado em Rio Paranaíba – MG, na Rua Augusto Antônio da Rocha, nº. 720.

XX- Um lote de terreno urbano, situado nesta cidade na Rua Capitão Franklin de Castro, s/n, Centro, medindo 10,00 metros de frente com a **RUA CAPITÃO FRANKLIN DE CASTRO**, pela lateral direita 19,50 metros, confrontando com **ADILSON DONIZETE PEREIRA MARQUES**, aos fundos 10,00 metros, confrontando com **OSNIR PEDRO APARECIDO RIBEIRO**, pela lateral esquerda 19,50 metros, confrontando com **JOSÉ DA SILVA MARTINS BORGES**, perfazendo uma **ÁREA TOTAL DE 195 M<sup>2</sup> (CENTO E NOVENTA E CINCO METROS QUADRADOS)**. POSSUIDOR: **RONAN CEZAR DE SOUZA**, brasileiro, solteiro, maior e capaz, agricultor, inscrito no CPF sob o nº.



## PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO PARANAÍBA/MG

937.446.176-53, ldt. RG nº. MG-6.720.411-SSP/MG, residente e domiciliado em Rio Paranaíba – MG, na Rua Virgilato Gonçalves Boaventura, nº. 220.

XXI- Um lote de terreno urbano, situado nesta cidade na Rua João Mendes de Almeida, nº. 309, Bairro São Francisco, medindo 25,00 metros de frente com a **RUA JOÃO MENDES DE ALMEIDA**, pela lateral direita 12,50 metros, confrontando com **RUA DONA MARIA TERTA**, aos fundos 25,00 metros, confrontando com **DALVA MARIA DE SOUZA**, pela lateral esquerda 12,50 metros, confrontando com **JOSÉ SATURNINO FILHO**, perfazendo uma **ÁREA TOTAL DE 312,50 M<sup>2</sup> (TREZENTOS E DOZE METROS E CINQUENTA DECIMETROS QUADRADOS)**. POSSUIDOR: **SEBASTIÃO VICENTE DE CASTRO**, brasileiro, solteiro, maior e capaz, torneiro mecânico, inscrito no CPF sob o nº. 217.537.331-20, ldt. RG nº. 1.375.405-SSP/GO, residente e domiciliado em Rio Paranaíba – MG, na Rua João Mendes de Almeida, nº. 309.

XXII- Um lote de terreno urbano, situado nesta cidade na Rua Barão de São Francisco, nº. 703, Bairro São Francisco, medindo 11,20 metros de frente, confrontando com a **RUA BARÃO DE SÃO FRANCISCO**, pela lateral direita 20,00 metros, confrontando com **SEBASTIANA MARIA DE LIMA**, aos fundos 12,55 metros, confrontando com **JORGE PAULO LIMA**, pela lateral esquerda 20,99 metros, confrontando com **MARIA DE FÁTIMA LIMA**, perfazendo uma **ÁREA TOTAL DE 230,94 M<sup>2</sup> (DUZENTOS E TRINTA METROS E NOVENTA E QUATRO DECIMETROS QUADRADOS)**. POSSUIDORA: **TEREZINHA MARIA DE LIMA**, brasileira, viúva, aposentada, inscrita no CPF sob o nº. 500.285.966-68, ldt. RG nº. M-6.736.687-SSP/MG, residente e domiciliada em Rio Paranaíba – MG, na Rua Barão de São Francisco, nº. 703.

XXIII- Um lote de terreno urbano, situado nesta cidade na Rua Felipe Abraão Jaber, nº. 97, Bairro Alto Santa Cruz, medindo 12,20 metros de frente com a **RUA FELIPE ABRAÃO JABER**, pela lateral direita 28,45 metros, confrontando com **GERALDO MARIA LOPES MENDONÇA**, aos fundos 10,30 metros, confrontando com **ANTÔNIO DOS REIS CAMARGOS**, pela lateral esquerda 27,92 metros, confrontando com **ANTÔNIO DA SILVA**, perfazendo uma **ÁREA TOTAL DE 316,09 M<sup>2</sup> (TREZENTOS E DEZESSEIS METROS E NOVE DECIMETROS QUADRADOS)**. POSSUIDOR: **VALMIR SILVÉRIO DA SILVA**, brasileiro, solteiro, maior e capaz, operador de máquinas, inscrito no CPF sob o nº. 042.179.756-86, ldt. RG nº. 3138919-1247875-SSP/GO, residente e domiciliado em Rio Paranaíba – MG, na Rua Felipe Abraão Jaber, nº. 97.

XXIV- Um lote de terreno urbano, situado nesta cidade na Rua Tenente Coronel Aviador Teodomiro Rocha, nº. 342, Bairro Novo Rio, medindo 11,94 metros de frente, confrontando com a **RUA TENENTE CORONEL AVIADOR TEODOMIRO ROCHA**, pela lateral direita 31,31 metros, confrontando com **IZALTINA MARIA PIMENTA OLIVEIRA**, aos fundos 10,72 metros, confrontando com **JOSÉ MARIA DE OLIVEIRA**, pela lateral esquerda 14,95



## PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO PARANAÍBA/MG

metros, confrontando com **SILVANO JOSÉ RIBEIRO**, daí segue por 14,90 metros, confrontando com **MARCELO JOSÉ DE SOUZA**, perfazendo uma **ÁREA TOTAL DE 345,77 M<sup>2</sup> (TREZENTOS E QUARENTA E CINCO METROS E SETENTA E SETE DECIMETROS QUADRADOS)**. POSSUIDOR: **VALTON ALENCAR RIBEIRO**, brasileiro, solteiro, maior e capaz, motorista, inscrito no CPF sob o nº. 685.851.769-00, ldt. RG nº. M-8.920.218-SSP/MG, residente e domiciliado em Rio Paranaíba – MG, na Rua Tenente Coronel Aviador Teodomiro Rocha, nº. 342.

XXV- Um lote de terreno urbano, situado nesta cidade na Rua Joaquim Lopes da Silva, nº 412, Lote 11 – Quadra 82, medindo 12,05 metros, confrontando com a **RUA JOAQUIM LOPES DA SILVA**, pela lateral direita 26,79 metros, confrontando neste trecho com **SEBASTIÃO RIBEIRO DE RESENDE**, aos fundos 11,10 metros, confrontando com **LOURDES CARVALHO**, pela lateral esquerda 29,45 metros, confrontando com **PAULO GOMES**, perfazendo uma **ÁREA TOTAL DE 318,71 M<sup>2</sup> (TREZENTOS E DEZOITO METROS E SETENTA E UM DECIMETROS QUADRADOS)**. POSSUIDORA: **SIRLEY ABADIA RODRIGUES**, brasileira, separada judicialmente, do lar, inscrita no CPF sob o nº. 051.293.156-93, ldt. RG nº. MG-14.111.051-SSP/MG, residente e domiciliada em Rio Paranaíba – MG, na Rua Joaquim Lopes da Silva, nº 412.

XXVI- Um lote de terreno urbano situado nesta cidade na Rua Manoel dos Reis, nº. 356, Bairro Olhos D'Água, medindo 10,00 metros de frente, confrontando com a **RUA MANOEL DOS REIS**, pela lateral direita 16,00 metros, confrontando neste trecho com **MAXSUELDER MIRANDA RESENDE**, **MAYSA MIRANDA RESENDE** E **WAGNER MIRANDA RESENDE**, aos fundos 10,36 metros, confrontando com **JOSÉ PEREIRA DA SILVA**, pela lateral esquerda 15,50 metros, confrontando com **CELIO HENRIQUE MENDES DE OLIVEIRA**, perfazendo uma **ÁREA TOTAL DE 160,18 M<sup>2</sup> (CENTO E SESSENTA METROS E DEZOITO DECIMETROS QUADRADOS)**. POSSUIDOR: **HAMILTON FRANCISCO GARCIA RODRIGUES**, brasileiro, agricultor, inscrito no CPF sob o nº. 498.517.486-68, ldt. RG nº. MG-3.552.017-SSP/MG, casado, com **LUCILEIA RODRIGUES SILVA**, brasileira, do lar, inscrita no CPF sob o nº. 037.830.476-33, ldt. RG nº. MG-14.381.875-SSP/MG, residentes e domiciliados em Rio Paranaíba – MG, na Rua Vereador Antônio Augusto de Carvalho, nº. 130.

XXVII- Um terreno urbano situado nesta cidade na Rua Manoel José de Souza, nº 53, Bairro Novo Rio, medindo 15 m de frente, 12,55m na lateral direita confrontando com *Maria Cristina da Silva*, 15m ao fundo confrontando com *Kênia Lazara de Souza* e 12,70m na lateral esquerda com Rua sem denominação, perfazendo **ÁREA TOTAL DE 189,37 M<sup>2</sup> (CENTO E OITENTA E NOVE METROS E TRINTA E SETE DECÍMETROS QUADRADOS)**. POSSUIDOR: **ADRIANO DOS SANTOS DE ALMEIDA**, brasileiro, pedreiro, inscrito no CPF nº 034.348.286-05, portador da CI MG-11.476.884 SSP/MG,



## PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO PARANAÍBA/MG

casado com Kelly Suzi Ribeiro, brasileira, do lar, inscrita no CPF sob nº 080.485.666-48 e RG MG-13.222.484 SSP/MG, sob o regime da CPB, do livro nº n. B-05 de casamentos, às fls. 111 sob o nº 1.022 residentes e domiciliados na cidade Rio Paranaíba na Rua Manoel José de Souza, nº 53, Bairro Novo Rio.

XXVIII- Um lote de terreno urbano situado nesta cidade na Rua Joaquim Lopes da Silva, nº10, Bairro São Francisco, medindo 14,41m de frente com a Rua Joaquim Lopes da Silva, 16m na lateral direita confrontando com a Igreja Adventista do Sétimo Dia, 9,74 m aos fundos confrontando com Ricardo Rodrigues Rezende e 2,57m com Jose Dercides Fernandes e 15,15m na lateral esquerda com Joaquim José Fernandes, perfazendo uma **ÁREA TOTAL DE 207,41 M<sup>2</sup> (DUZENTOS E SETE METROS E QUARENTA E UM DECÍMETROS QUADRADOS)**. POSSUIDOR: **AFONSO DE OLIVEIRA E SILVA** e s/m **DALVA MENDES FERREIRA SILVA**, brasileiros, casados sob o regime de Comunhão Universal de Bens, conforme termo n.º 067, às fls. 067, do Lº B-01 do Cartório de Registro Civil desta Comarca, ele motorista, inscrito no CPF n.º 439.269.326-00, portador da CI/RG M-9. 030.702 SSP/MG, ela do lar, inscrita no CPF n.º 045.185.486-12, portadora da CI/RG MG-10.765.287 SSP/MG, residentes e domiciliados nesta cidade na Rua Joaquim Lopes da Silva, nº10, Bairro São Francisco.

XIX- Um lote de terreno urbano situado nesta cidade na Rua Capitão Franklin de Castro, s/n, medindo 12,40m de frente com a Rua Capitão Franklin de Castro, 28,24m na lateral direita confrontando com a Praça da Justiça, 12m ao fundo confrontando com o Quartel da Polícia Militar e 30m na lateral esquerda com Eni Maria de Souza Ribeiro, perfazendo uma **ÁREA TOTAL DE 353,38 M<sup>2</sup> (TREZENTOS E CINQUENTA E TRÊS METROS E TRINTA E OITO DECÍMETROS QUADRADOS)**. POSSUIDOR: **EDER LUCIO RIBEIRO**, brasileiro, solteiro, maior e capaz, frentista, inscrito no CPF 060.236.566-09, portador do RG MG-11576165 SSP/MG, residente na Rua Francisco Pereira do Nascimento, nº 28, bairro Olhos D'água, nesta cidade.

XXX- Um lote de terreno urbano situado nesta cidade na Rua Capitão Franklin de Castro s/n, medindo 11,92m de frente, 30m na lateral direita confrontando com Eder Lúcio Ribeiro, 14,35m ao fundo confrontando com o Quartel da Polícia Militar e 31,65m na lateral esquerda com a Praça da Justiça, perfazendo uma **ÁREA TOTAL DE 403, 48 M<sup>2</sup> (QUATROCENTOS E TRES METROS E QUARENTA E OITO DECÍMETROS QUADRADOS)**. POSSUIDORA: **ENI MARIA DE SOUZA RIBEIRO**, brasileira, viúva, do lar, inscrita no CPF 498.519.186-87, portadora do RG M-4.216.363 SSP/MG, residente na Rua Vereador João Mariano, nº 317, bairro Novo Rio, nesta cidade.



## PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO PARANAÍBA/MG

XXXI- Um lote de terreno urbano situado nesta cidade na Rua Boaventura nº 70, Centro, medindo 8,65m de frente com a Rua Boaventura, 19,90m na lateral direita confrontando com João Welinson de Castro e Silva e 16,49 com Valmir Pinto de Magalhães, 8,30m ao fundo confrontando com Maria Lindaura de Resende Silva e 36,55m na lateral esquerda com Maria de Jesus Almeida, perfazendo uma **ÁREA TOTAL DE 309,82 M<sup>2</sup> (TREZENTOS E NOVE METROS E OITENTA E DOIS DECÍMETROS QUADRADOS)**. POSSUIDOR: **GERALDO DE ALMEIDA**, brasileiro, solteiro, maior e capaz, auxiliar de serviços gerais, inscrito no CPF sob nº 952.216.706-15, portador da CI M-6. 674.283 SSP/MG, residente e domiciliado na cidade de Rio Paranaíba na Rua Boaventura, nº 72, Centro.

XXXII- Um lote de terreno urbano situado nesta cidade na Rua João Augusto da Rocha, nº 249, Bairro Novo Rio, medindo 30,90m de frente, 14,41m na lateral direita confrontando com Maria José Pereira e 28,80m ao fundo confrontando com Edmar Pinto de Souza, perfazendo uma **ÁREA TOTAL DE 259,74 M<sup>2</sup> (DUZENTOS E CINQUENTA E NOVE METROS E SETENTA E QUATRO DECÍMETROS QUADRADOS)**. POSSUIDORA: **MARIA JOSÉ PEREIRA**, brasileira, solteira, professora, inscrita no CPF sob nº 033.686.246-50, portadora da CI M-7. 536.362 SSP/MG, residente e domiciliada na cidade de Rio Paranaíba a Rua João Augusto Rocha nº 249, Bairro Novo Rio.

XXXIII- Um lote de terreno urbano situado na Rua Mato Grosso nº 135 Bairro Prado, medindo 12m de frente, 22,50m na lateral direita confrontando com Roberto de Souza Bessa, 10,42m ao fundo confrontando com Ronan Vieira da Silva e 22,56m na lateral esquerda com Roginério José da Silva, perfazendo uma **ÁREA TOTAL DE 251,12 M<sup>2</sup> (DUZENTOS E CINQUENTA E UM METROS E DOZE DECÍMETROS QUADRADOS)**. POSSUIDOR: **WELBERT JOSÉ DA SILVA**, brasileiro, comerciante, inscrito no CPF nº 001.144.676-50, portador da CI M-7.445.011 SSP/MG, casado com Roziane Maria Celestina Silva, brasileira, comerciante, sob o regime da CPB, do livro nº 18-B de casamentos, às fls. 203 sob o nº 2.881, residentes e domiciliados na cidade de Rio Paranaíba na Rua João Barbosa de Barros, nº 225, Bairro Alto Santa Cruz.

XXXIV- Um lote de terreno urbano situado na Rua João Barbosa de Barros nº 225, Bairro Alto Santa Cruz, medindo 9,65m de frente, 33,63m na lateral direita confrontando com Vicente José Dorneles, 4,25m aos fundos confrontando com José Geraldo da Silva e 4,75m com Sebastiana Maria de Jesus e 35,31m na lateral esquerda com Maria José da Silva, perfazendo uma **ÁREA TOTAL DE 321,39 M<sup>2</sup> (TREZENTOS E VINTE E UM METROS E TRINTA E NOVE DECÍMETROS QUADRADOS)**. POSSUIDOR: **WELBERT JOSÉ DA SILVA**, brasileiro, comerciante, inscrito no CPF nº 001.144.676-50, portador da CI M-7.445.011 SSP/MG, casado com Roziane Maria Celestina Silva, brasileira, comerciante, sob o regime da CPB, do livro nº 18-B de casamentos, às fls. 203



## PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO PARANAÍBA/MG

sob o nº 2.881 residentes e domiciliados na cidade de Rio Paranaíba a Rua João Barbosa de Barros nº 225 Bairro Alto Santa Cruz.

XXXV- Um lote de terreno urbano situado nesta cidade na Rua Joaquim Rodrigues de Miranda, nº 100 B, bairro Alto de Santa Cruz, medindo 15,14m de frente, na lateral direita 18,03m, confrontando com Domingas de Oliveira, ao fundo 14,55m, confrontando com Edson dos Reis Clemente e na lateral esquerda 22,20m, confrontando com Idalicio Leoterio Santos, perfazendo uma **ÁREA TOTAL DE 282,75 M<sup>2</sup> (DUZENTOS E OITENTA E DOIS METROS E SETENTA E CINCO DECÍMETROS QUADRADOS)**. POSSUIDOR: **GERALDO JAIR ROCHA**, brasileiro, solteiro, maior e capaz, comerciante, inscrito no CPF sob nº 067.201.206-54, portador da CI MG-13.615.395 SSP/MG, residente e domiciliado na cidade de Rio Paranaíba na Rua V, nº 44 B, bairro Alto de Santa Cruz.

XXXVI- Um lote de terreno urbano situado nesta cidade na Rua Alvaro Alazar de Macedo, nº 32, lote 24, quadra 102, bairro São Cristóvão, medindo 10, 15m de frente, na lateral direita 33,35m, confrontando com Gilson Alves de Oliveira, ao fundo 10m, confrontando com Ailton Resende e na lateral esquerda 14m, confrontando com José dos Reis Oliveira e 20,30 com João Batista Galvão, perfazendo uma **ÁREA TOTAL DE 339,25 M<sup>2</sup> (TREZENTOS E TRINTA E NOVE METROS E VINTE E CINCO DECÍMETROS QUADRADOS)**. POSSUIDOR: **JOAO WELLINGTON MIRANDA**, brasileiro, solteiro, maior e capaz, comerciante, inscrito no CPF sob nº 042.122.006-60, portador da CI MG-10.938.453 SSP/MG, residente e domiciliado na cidade de Rio Paranaíba na Rua José Honório de Resende, nº 605.

XXXVII- Um lote de terreno urbano situado nesta cidade na Rua Vereador João Mariano, nº 251, bairro Novo Rio, medindo 12,50m de frente, na lateral direita 30,35m, confrontando com Sebastião Vanderlei Rodrigues, ao fundo 12,50m, confrontando com Belchior Manoel Martins e pela lateral esquerda 30,35m, confrontando com Osmar Silvério, perfazendo uma **ÁREA TOTAL DE 379,37 M<sup>2</sup> (TREZENTOS E SETENTA E NOVE METROS E TRINTA E SETE DECÍMETROS QUADRADOS)**. POSSUIDORA: **MARIA MARTINS MESQUITA**, brasileira, viúva, do lar, inscrita no CPF sob nº 736.606.206-53, portadora da CI MG-11.256.046 SSP/MG, residente e domiciliada na cidade de Rio Paranaíba na Rua Vereador João Mariano, nº 251, bairro Novo Rio.

XXXIII- Um lote de terreno urbano situado nesta cidade na Rua João Augusto da Rocha, nº 647, bairro São Cristóvão, medindo 9,90m de frente, na lateral direita 13,46m, confrontando com Rita Maria de Jesus, ao fundo 8,76m, confrontando com Marcelo Alves da Silva e pela lateral esquerda 13,46m, confrontando com Wagner Ribeiro da Silva, perfazendo uma **ÁREA TOTAL DE**



## PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO PARANAÍBA/MG

**125,44 M<sup>2</sup> (CENTO E VINTE E CINCO METROS E QUARENTA E QUATRO DECÍMETROS QUADRADOS).** POSSUIDORA: **JONITA DIVINA DORNELES ALVES**, brasileira, viúva, aposentada, inscrita no CPF sob nº 685.852.506-82, portadora da CI MG-14.226.217 SSP/MG, residente e domiciliada na cidade de Rio Paranaíba na na Rua João Augusto da Rocha, nº 647, bairro São Cristóvão.

XXXIX- Um lote de terreno urbano situado nesta cidade na Rua Alvino Alazar de Macedo, lote 20, quadra 102, bairro São Cristóvão, medindo 10,m de frente, na lateral direita 30m, confrontando com Saú José Ribeiro, ao fundo 10m, confrontando com Marcelo Luiz da Silva e pela lateral esquerda 30m, confrontando com Dalva Rosa Teixeira Resende, perfazendo uma **ÁREA TOTAL DE 300 M<sup>2</sup> (TREZENTOS METROS QUADRADOS).** POSSUIDORA: **MARIA DA PIEDADE**, brasileira, viúva, aposentada, inscrita no CPF sob nº 039.291666-58, portadora da CI MG-14.543.635 SSP/MG, residente e domiciliada na cidade de Rio Paranaíba na na Rua Alvino Alazar de Macedo, Bairro São Cristóvão.

XL- Um lote de terreno urbano situado nesta cidade na Rua José Maciel, nº 677, bairro Novo Rio, medindo 17,50m de frente, na lateral direita 12,60m, confrontando com Nair Maria da Silva, ao fundo 18m, confrontando com Vicente de Paula Bernardes Rocha e na lateral esquerda 9,90m, confrontando com Helio Edio de Souza, perfazendo uma **ÁREA TOTAL DE 202,50 M<sup>2</sup> (DUZENTOS E DOIS METROS E CINQUENTA DECÍMETROS QUADRADOS).** POSSUIDOR: **GERALDO MARINHO**, brasileiro, viúvo, aposentado, inscrito no CPF sob nº 529.712.526-04, portador da CI M-6.107.557 SSP/MG, residente e domiciliado na cidade de Rio Paranaíba na Rua José Maciel, nº 677, bairro Novo Rio.

XLI- Trata-se de um lote de terreno urbano situado a Av. Trajano José da Silva, nº 440, bairro Olhos D'água, medindo 38,50m de frente, na lateral direita 40,74m, confrontando com André Luis Justino e 5m com Vilma Fernandes, ao fundo 33,32m, confrontando com Vilma Fernandes e na lateral esquerda 53,79m, confrontando com Celestina Maria Silva, perfazendo **ÁREA TOTAL DE 1.698,14M<sup>2</sup> (MIL SEISCENTOS E NOVENTA E OITO METROS E QUATORZE DECÍMETROS QUADRADOS).**POSSUIDORES: **IRACY LUIZ DA SILVA JUNIOR**, brasileiro, casado com **SONIA MARIA SILVA**, brasileiros, ele servidor público, inscrito no CPF nº 579.016.436-68, RG M-3.947.023 SSP/MG; e **CELESTINA MARIA SILVA**, brasileira, solteira, servidora pública, inscrita no CPF nº 655.364.876-04, RG MG-3.292.563 SSP/MG.

XLII- Um lote de terreno urbano situado nesta cidade na Rua Vereador Antonio Augusto de Carvalho, nº 886, centro, medindo 13,73m de frente, na lateral direita 9,35m, confrontando com Lourival Candido de Resende e 21,35m confrontando com Pedro Silvano Rodrigues, ao fundo 15,65m, confrontando



## PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO PARANAÍBA/MG

com José Rogério Rocha e na lateral esquerda 31,30m, confrontando com sucessores de Geraldo José da Silva, perfazendo uma **ÁREA TOTAL DE 454,80 M<sup>2</sup> (QUATROCENTOS E CINQUENTA E QUATRO METROS E OITENTA DECÍMETROS QUADRADOS)**. POSSUIDORA: **MARIA MARCIA BARBOSA GALVÃO**, brasileira, casada com **CLÉSCIO CÉSAR GALVÃO**, brasileiro, ela inscrita no CPF n.º 498.534.906-25, RG M-4.910.632 SSP/MG, residentes na cidade de Rio Paranaíba na Rua Rua Vereador Antonio Augusto de Carvalho, n.º 886, centro.

XLIII- Um lote de terreno urbano situado na Rua Capitão Franklin de Castro, 1.066 bairro Novo Rio, medindo de frente com citada via 07,70m, na lateral direita confrontando com o referido proprietário 25,15m, confrontando ao fundo 9,38m com Maria Célia de Souza e na lateral esquerda com Geraldina Fernandes Resende 24,81m, perfazendo **ÁREA TOTAL DE 213,14 M<sup>2</sup> (DUZENTOS E TREZE METROS E QUATORZE DECÍMETROS QUADRADOS)**. POSSUIDORES: **FRANCISCO RIBEIRO DA MOTA** e s/m **MARIA HELENA RIBEIRO**, brasileiros, casados sob o regime de Comunhão Universal de Bens, conforme termo n.º 3797, às fls. 209, do L.º 22-B do Cartório de Registro Civil da Cidade Bom Despacho MG, ele Terceiro Sargento da Reserva, inscrito no CPF n.º 123.341.036-91, portador da CI/RG MG 01.002.223 SSP/MG, ela do lar, inscrita no CPF n.º 498.517.136-00, portadora da CI/RG M3 700.353, residentes e domiciliados nesta cidade a rua Capitão Franklin de Castro, 1.066 bairro Novo Rio.

XLIV- Um lote de terreno urbano situado na Rua Capitão Franklin de Castro, 1.060 bairro Novo Rio, medindo de frente com citada via 10,30m, na lateral direita confrontando com o Valdir Marques Dimas 25,35m, confrontando ao fundo 10,30m com Maria Célia de Souza e na lateral esquerda com o referido proprietário 25,75m, perfazendo **ÁREA TOTAL DE 263,16 M<sup>2</sup> (DUZENTOS E SESSENTA E TRÊS METROS E DEZESSEIS DECÍMETROS QUADRADOS)**. POSSUIDORES: **FRANCISCO RIBEIRO DA MOTA** e s/m **MARIA HELENA RIBEIRO**, brasileiros, casados sob o regime de Comunhão Universal de Bens, conforme termo n.º 3797, às fls. 209, do L.º 22-B do Cartório de Registro Civil da Cidade Bom Despacho MG, ele Terceiro Sargento da Reserva, inscrito no CPF n.º 123.341.036-91, portador da CI/RG MG 01.002.223 SSP/MG, ela do lar, inscrita no CPF n.º 498.517.136-00, portadora da CI/RG M3 700.353, residentes e domiciliados nesta cidade a rua Capitão Franklin de Castro, 1.066 bairro Novo Rio.

XLV- Um lote de terreno urbano situado na Rua Alvino Alazar de Macedo, n.º 26, bairro São Cristóvão, medindo 10,80m de frente com citada via, na lateral direita 20m confrontando com João Batista Galvão, ao fundo 11m com José dos Reis Oliveira e na lateral esquerda 20m com a Rua José Pedro da Silva, perfazendo **ÁREA TOTAL DE 218 M<sup>2</sup> (DUZENTOS E DEZOITO METROS QUADRADOS)**. POSSUIDORES: **VALDECI BOAVENTURA DOS SANTOS** e



## PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO PARANAÍBA/MG

s/m **IVANTRILIA MARIA DA SILVA**, brasileiros, ele agricultor, inscrito no CPF n.º 655.669.806-78, portador da CI/RG M-5.251.183 SSP/MG, residentes e domiciliados na Fazenda Coqueiros, neste município.

**XLVI-** Um lote de terreno urbano situado nesta cidade no bairro São Francisco, aos fundos da propriedade de Lucia Aparecida Lima, Sandra Maria de Lima e Nilton José de Lima, medindo 25,84m de frente, na lateral direita 5,77 metros confrontando com Elizabeth Aparecida Ferreira Resende e 7,42 metros confrontando com Waldivino Pereira de Souza, ao fundo 7,50m, volve à esquerda por 5,30m confrontando com Maria de Fátima Lima, daí volve à direita por 14,50m confrontando com Terezinha Maria de Lima e na lateral esquerda 11,50m com Sebastiana Maria de Lima e 7,10m com José de Souza Rocha, perfazendo **ÁREA TOTAL DE 386,26 M<sup>2</sup> (TREZENTOS E OITENTA E SEIS METROS E VINTE E SEIS DECÍMETROS QUADRADOS)**. **POSSUIDOR: JORGE PAULO DE LIMA**, brasileiro, solteiro, maior e capaz, operador de máquinas, inscrito no CPF n.º 050.638.396-22, portador da CI/RG M 8.997.561 SSP/MG, residente e domiciliado nesta cidade na Rua José de Souza Barros, n.º 172.

**XLVII- XLVII-** Um lote de terreno urbano situado na Rua João Augusto da Rocha, n.º 108, bairro Novo Rio, medindo 12,50m de frente com citada via, na lateral direita 29m confrontando com Francisco José Braga, ao fundo 11,50m com Loteamento Jardim Primavera e na lateral esquerda 29,10m com a Maurício Balduino Braga, perfazendo **ÁREA TOTAL DE 348,55 M<sup>2</sup> (TREZENTOS E QUARENTA E OITO METROS E CINQUENTA E CINCO DECÍMETROS QUADRADOS)**. **POSSUIDORA: MARIA HELENA FERREIRA**, brasileira, casada com DIVINO JANUÁRIO GARCIA, brasileiro, servidor público, ela do lar, inscrita no CPF n.º 393.946.546-15, portador da CI/RG M-7.861.652 SSP/MG, residentes e domiciliados na Rua João Augusto da Rocha, n.º 108, bairro Novo Rio.

**XLVIII-** Trata-se de um terreno urbano situado a Rua João Augusto da Rocha, N.º 102, Bairro Novo Rio, medindo 10m de frente, na lateral direita 26,77m, confrontando com Maria Menisse de Souza, aos fundos 10,30m confrontando com Loteamento Jardim Primavera e na lateral esquerda 28,20m confrontando com Francisco José Braga, perfazendo uma **ÁREA TOTAL DE 277,52 M<sup>2</sup> (DUZENTOS E SETENTA E SETE METROS E CINQUENTA E DOIS DECÍMETROS QUADRADOS)**. **POSSUIDOR: SEBASTIAO JAIR MACHADO**, brasileiro, lavrador, inscrito no CPF n.º 040.130.376-45, portador da CI MG-12.305.762 SSP/MG, casado com Laura Cunha Machado, brasileira, do lar, inscrita no CPF n.º 041.409.396-80, RG MG-10.479.658 SSP/MG, residentes e domiciliados na cidade de Rio Paranaíba a Rua João Augusto da Rocha, n.º 102.



## PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO PARANAÍBA/MG

XLIX- Trata-se de um terreno urbano situado na Rua José de Souza Barros, nº 174, Bairro São Francisco, medindo 10,40m de frente, na lateral direita 25,43m, confrontando com Nilton José Lima, aos fundos 5,30m confrontando com Jorge Paulo Lima e na lateral esquerda 24,68m confrontando com Jorge Paulo Lima, perfazendo uma **ÁREA TOTAL DE 195,09 M<sup>2</sup> (CENTO E NOVENTA E CINCO METROS E NOVE DECÍMETROS QUADRADOS)**. POSSUIDORA: **SANDRA MARIA DE LIMA**, brasileiro, convive em união estável com JOSE CLAUDIO DA SILVA, ela funcionária pública, inscrita no CPF nº 039.414.156-38, portadora da CI M-6.736.675 SSP/MG, ele funcionário público, inscrito no CPF nº 853.288.396-68, RG MG-11.382.859 SSP/MG, residentes e domiciliados na cidade de Rio Paranaíba na Rua José de Souza Barros, nº 174.

L- Trata-se de um terreno urbano situado na Rua João Augusto da Rocha, nº 112, Bairro Novo Rio, medindo 8,75m de frente, na lateral direita 29m, confrontando com Conceição Maria Batista, aos fundos 12,52m confrontando com Loteamento Jardim Primavera e na lateral esquerda 29,43m confrontando com Antonio Jose de Oliveira, perfazendo uma **ÁREA TOTAL DE 316,01 M<sup>2</sup> (TREZENTOS E DEZESSEIS METROS E UM DECÍMETRO QUADRADO)**. POSSUIDORA: **CELÍCIA MOREIRA DA SILVA**, brasileira, viúva, do lar, inscrita no CPF nº 030.033.816-36, portadora da CI M-6.674.066 SSP/MG, residente e domiciliada na cidade de Rio Paranaíba na Rua João Augusto da Rocha, nº 112.

LI- Trata-se de um terreno urbano situado na Rua João Augusto da Rocha, nº 40, Bairro Novo Rio, medindo 11,18m de frente, na lateral direita 26,05m, confrontando com Tarcísio Gonçalves silva, aos fundos 11,72m confrontando com Loteamento Jardim Primavera e na lateral esquerda 26,45m confrontando com Nilson José da Rocha Mendes, perfazendo uma **ÁREA TOTAL DE 300,52 M<sup>2</sup> (TREZENTOS METROS E UM CINQUENTA E DOIS DECÍMETROS QUADRADOS)**. POSSUIDORA: **JOSIMAR JOSE DE DEUS**, brasileiro, mecânico, inscrito no CPF nº 065.993.526-00, portador da CI MG-12.138.980 SSP/MG, casado com Erica Aparecida dos Santos, brasileira, comerciar, inscrita no CPF nº 101.984.966-56, residentes e domiciliados na cidade de Rio Paranaíba na Rua José Maria de Castro Barbosa, nº 10.

LII- Trata-se de um terreno urbano situado na Rua Alvino Alazar Macedo, nº 22, Bairro São Cristóvão, medindo 10m de frente, na lateral direita 20,30m, confrontando com João Wellington Miranda, aos fundos 10m confrontando com José dos Reis de Oliveira e na lateral esquerda 21m confrontando com Valdeci Boaventura dos Santos, perfazendo uma **ÁREA TOTAL DE 206,50 M<sup>2</sup> (DUZENTOS E SEIS METROS E CINQUENTA DECÍMETROS QUADRADOS)**. POSSUIDOR: **JOÃO BATISTA GALVÃO**, brasileiro, solteiro, maior e capaz, agricultor, inscrito no CPF nº 351.184.406-00, portador da CI



## PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO PARANAÍBA/MG

MG-1.614.208 SSP/MG, residente e domiciliado na cidade de Rio Paranaíba na Rua Alvino Alazar Macedo, nº 22.

Art. 2º A transmissão definitiva da propriedade dos imóveis será levada a efeito após análise prévia e cumprimento integral dos requisitos exigidos por esta Lei e quitação total do valor atribuído aos mesmos.

§ 1º Os requerentes deverão apresentar:

I – Documento que comprove o justo título de possuidor, admitindo-se para esse efeito declaração firmada por duas pessoas idôneas com firma reconhecida;

II – CPF, RG e Certidão de Casamento e Óbito, quando for o caso;

III – Mapa e memorial descritivo elaborado por profissional competente;

IV – Recibo de quitação do imóvel fornecido pela Prefeitura Municipal.

Art. 3º Será outorgada Escritura Pública de Compra e Venda com valor simbólico de R\$200,00 (duzentos reais), por imóvel, para fins de regularização, aos interessados que atenderem aos requisitos exigidos por esta Lei.

§ 1º O pagamento do imóvel poderá ser efetuado em até quatro parcelas;

§ 2º As custas relativas a todo o processo de regularização dos imóveis correrão às expensas dos interessados, eximindo-se o município de Rio Paranaíba de quaisquer ônus.

§ 3º Também é de inteira responsabilidade dos requerentes as informações firmadas pelos mesmos para o processo de regularização, eximindo-se o município de Rio Paranaíba de quaisquer responsabilidades futuras.

Art. 4º A presente regularização fundiária que envolve apenas a regularização jurídica da situação de domínio do imóvel dispensa licença urbanística e ambiental, por se tratar de situações consolidadas.

Art. 5º Para o integral cumprimento da presente Lei, ficam todos os imóveis desafetados de sua condição de bens públicos indisponíveis, passando à categoria de bens disponíveis, suscetíveis de alienação para os fins da regularização fundiária.

Art. 6º Revogadas as disposições em contrário, entrará esta Lei em vigor na data de sua publicação. Mando, portanto a todas as autoridades a quem o conhecimento e execução desta pertencer que a cumpram e façam cumprir tão inteiramente como nela se contém.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO PARANAÍBA/MG**

Gabinete do Prefeito Municipal de Rio Paranaíba, 10 de fevereiro de 2010;  
189º da Independência e 122º da República.

**JOÃO GUTEMBERGUE DE CASTRO**  
Prefeito

**CLÁUDIA CRISTINA RODRIGUES**  
Secretária Municipal de Administração

Registre-se, cumpra-se, publique-se